

Требования к заемщику:

Заем (микрозаем) предоставляется физическим лицам:

- полностью дееспособным гражданам РФ в возрасте от 18 лет при условии, что срок возврата займа (микрозайма) по Договору займа (микрозайма) наступает до исполнения Заемщиком возраста 65 лет;
- имеющим стаж работы не менее 3 (трех) календарных месяцев на текущем месте работы;
- не состоящим с Обществом в трудовых отношениях;
- для пенсионеров - имеющим постоянную регистрацию по месту жительства в Дальневосточном федеральном округе;
- не имеющим за последний год, предшествующий дате обращения в Общество за получением займа (микрозайма), нарушений условий ранее заключенных договоров займа (микрозайма);
- не имеющим обязательств по действующим договорам займа с Обществом, срок возврата займа (микрозайма) по которому не превышает 30 (тридцати) календарных дней;
- в отношении которых не применялись и не применяются в настоящее время процедуры несостоятельности (банкротства), на дату подачи Заявления, Анкеты и в течении 5 (пяти) лет до подачи Заявления и Анкеты на получение займа (микрозайма);
- имеющим положительную кредитную историю по данным, предоставленным Займодавцу бюро кредитных историй (БКИ), и/или не включенным в список нежелательных заемщиков;
- в отношении которых отсутствуют возбужденные уголовные дела и которые не привлекались к уголовной ответственности по тяжким и особо тяжким экономическим преступлениям (особенно по ст.ст.159 - 165, 177, 327 УК РФ);
- имеющим зарегистрированный на свое имя номер мобильного телефона, постоянную возможность пользоваться им и/или действующий номер стационарного номера телефона, по которому будет иметься реальная возможность связаться с Заявителем (Заемщиком по Договору займа) для передачи-получения информации;
- в полном объеме предоставившим Обществу соответствующие действительности и достоверные сведения, указанные в Анкете, и давшим согласие на обработку персональных данных;
- имеющим полную дееспособность в момент подписания Заявления о предоставлении займа (микрозайма) и Анкеты, а в будущем и самого Договора займа (то есть отсутствие решения суда о признании его недееспособным или ограниченно дееспособным, отсутствие признаков, явно свидетельствующих о неспособности лица в полной мере осознавать и контролировать свои действия, понимать значение своих действий или руководить ими).

Требования в отношении предмета залога:

1. В отношении движимого имущества (транспортного средства):

- исправное техническое состояние;
- эксплуатация в соответствии с назначением;
- не заложен, не состоит в споре и конкурсной массе, а также не находится под арестом и любым другим обременением на дату заключения Договора залога и до даты полного исполнения обязательств по Договору;
- наличие паспорта транспортного средства.
- наличие страхования, связанное с эксплуатацией транспортного средства;
- рыночная стоимость должна соответствовать принятым обязательствам и покрывать выплаты по займу и все издержки Кредитора.

2. В отношении недвижимого имущества (земельного участка):

- должно находиться в собственности Заемщика на дату заключения Договора залога;
- не должно быть заложено, не состоящее в споре и конкурсной массе, а также не находящееся под арестом и любым другим обременением на дату заключения Договора залога и до даты полного исполнения обязательств по Договору;
- должно иметь кадастровый план;
- рыночная стоимость должна соответствовать принятым обязательствам и покрывать выплаты по займу и все издержки Кредитора.

3. В отношении недвижимого имущества (нежилое строение, нежилое помещение):

- Должно находиться в собственности Заемщика на дату заключения Договора залога и являться капитальным строением).
- должно являться ликвидным на дату заключения Договора залога;
- не должно быть заложено, не состоящее в споре и конкурсной массе, а также не находящееся под арестом и любым другим обременением на дату заключения Договора залога и до даты полного исполнения обязательств по Договору;
- находится на дату заключения Договора в хорошем техническом, не аварийном состоянии, не являться ветхим строением.
- иметь технический паспорт;
- рыночная стоимость должна соответствовать принятым обязательствам и покрывать выплаты по займу и все издержки Кредитора.

4. В соответствии с пунктом 11 части 1 статьи 12 Федерального закона от 02.07.2010 № 151-ФЗ (ред. от 31.07.2020) «О микрофинансовой деятельности и микрофинансовых организациях» (с изм. и доп., вступ. в силу с 12.10.2020) Общество не вправе выдавать займы физическому лицу в целях, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, обязательства заемщика по которым обеспечены залогом:

- жилого помещения заемщика и (или) иного физического лица - залогодателя по такому займу;

- доли в праве на общее имущество участника общей долевой собственности жилого помещения заемщика и (или) иного физического лица - залогодателя по такому займу;
- права требования участника долевого строительства в отношении жилого помещения заемщика и (или) иного физического лица - залогодателя, вытекающего из договора участия в долевом строительстве, заключенного в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».