

УТВЕРЖДЕНО
Приказом Директора
ООО МКК «КРЕДИТНЫЙ КОМИТЕТ»
№ 19 от 30.12.2020 г.

ДОГОВОР ЗАЛОГА № _____

ХАБАРОВСК

_____ 20__ г.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ МИКРОКРЕДИТНАЯ КОМПАНИЯ «КРЕДИТНЫЙ КОМИТЕТ», (зарегистрировано в реестре микрофинансовых организаций 17 июля 2019 г. за номером 1903608009334, ИНН/ОГРН 2721242240/1192724010489, юридический адрес: 680000, Хабаровский край, город Хабаровск, улица Дзержинского, дом 65, офис 404, в лице директора Довыдяк Полины Олеговны, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем "Залогодержатель" с одной стороны, и гражданин(ка) _____, дата рождения: _____ 19__ г., место рождения: _____, паспорт гражданина Российской Федерации: серия _____ номер _____ выдан: _____ 20__ г. _____, код подразделения: _____, адрес регистрации: РОССИЯ, _____, Хабаровский край, _____ г, _____ ул, дом _____, квартира _____, адрес места фактического проживания: _____, _____ край, _____ г, _____ ул, д. _____, кв. _____, именуемый(-ая) в дальнейшем «Залогодатель», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор залога (далее - Договор) о нижеследующем и согласовали следующие его условия:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В обеспечение полного и надлежащего исполнения обязательств Залогодателя, возникших из Договора денежного займа с процентами № _____ от _____ .20__ г. (далее – Основной договор), заключённого между Залогодателем (он же - Заёмщик) и Залогодержателем (он же - Кредитор), Залогодатель передаёт Залогодержателю транспортное средство (далее – Предмет залога): Марка _____ Год выпуска: _____ Вин номер _____ Гос. номер: _____ Цвет: _____: Свидетельство о регистрации: _____ № _____ . Номер двигателя _____ Номер кузова: _____

Право собственности Залогодателя на передаваемое в залог по настоящему Договору транспортное средство подтверждается паспортом транспортного средства серии _____ № _____, выданным _____ (далее - Паспорт ТС).

1.2. Залогодатель ознакомлен со всеми условиями Основного договора (Договора денежного займа с процентами), в том числе, но не ограничиваясь этим – с правами и обязанностями Заёмщика и Займодавца, и согласен отвечать за исполнение Заёмщиком его обязательств в полном объеме, в том числе, по следующим условиям Основного договора:

№ П/П	Условие	Содержание условия
1.	Сумма займа или лимит кредитования и порядок его изменения	_____ (_____) рублей 00 копеек Лимит кредитования - не применимо
2.	Срок действия договора, срок возврата займа	_____ (_____) дней с _____ по _____ Договор действует со дня предоставления заемщику суммы займа и до полного исполнения заемщиком своих обязательств по договору займа. Срок возврата займа: до _____ включительно.
3.	Валюта, в которой предоставляется кредит (заем)	Рубль
4.	Процентная ставка (процентные ставки) (в процентах годовых) или порядок ее (их) определения	_____ % (_____) годовых (0, % (_____ сотых процентов) в день)
5.	Количество, размер и периодичность (сроки) платежей заемщика по договору или порядок определения этих платежей	Размеры платежей по возврату суммы займа устанавливаются в первоначальном графике платежей, выдаваемом при заключении настоящего договора, с использованием формулы [вариант1] аннуитетного платежа [вариант2] дифференцированного платежа, исходя из условий договора. [вариант1 При аннуитетном платеже] Размеры платежей по возврату суммы займа устанавливаются в первоначальном графике платежей, выдаваемом при заключении настоящего договора, с использованием формулы аннуитетного платежа, исходя из условий договора: $PVSM = OSM * MPC / (1 - (1 + MPC)^{-PP})$ PVSM – ежемесячный платеж по возврату суммы займа, включающий проценты и основной долг по договору OSM – остаток суммы займа на начало расчетного периода MPC – месячная процентная ставка = 1/12 от годовой ставки, в % PP – количество расчетных периодов, оставшихся до срока возврата займа Проценты за пользование займом начисляются ежедневно на остаток суммы займа со дня, следующего за днем предоставления займа, до дня полного возврата суммы займа включительно. При начислении процентов количество дней в году принимается за 365, а количество дней в месяце – 30. Платеж по уплате процентов равен сумме начисленных за данный расчетный период (месяц) процентов по день окончания данного расчетного периода включительно.4.3. Возврат суммы займа возможен дифференцированным и

		<p>аннуитетным платежами. Выбор осуществляется сторонами при заключении Договора займа и отражается в Графике платежей.</p> <p>[вариант2 При дифференцированном платеже]</p> <p>Размеры платежей по возврату суммы займа устанавливаются в первоначальном графике платежей, выдаваемом при заключении настоящего договора, с использованием формулы дифференцированного платежа, с погашением основного долга в конце срока, исходя из условий договора:</p> <p>$PVSM = OSM * MPC$</p> <p>$ППVSM = OSM * MPC + OSM$</p> <p>PVSM – платеж по возврату суммы займа</p> <p>ППVSM – последний платеж по возврату суммы займа</p> <p>OSM – остаток суммы займа на начало расчетного периода</p> <p>MPC – месячная процентная ставка = 1/12 от годовой ставки, в %</p> <p>Проценты за пользование заемными денежными средствами начисляются ежедневно на остаток суммы займа со дня, следующего за днем предоставления займа, до дня полного возврата суммы займа включительно. При начислении процентов количество дней в месяце – 30.</p> <p>Платеж по уплате процентов равен сумме начисленных за данный расчетный период (месяц) процентов по день окончания данного расчетного периода включительно.</p>
6.	<p>Ответственность заемщика за ненадлежащее исполнение условий договора, размер неустойки (штрафа, пени) или порядок их определения</p>	<p>За неисполнение или ненадлежащее исполнение заемщиком обязательств по возврату займа и уплате процентов, на непогашенную часть суммы остатка основного долга начисляется неустойка в размере 0,05 (Ноль целых пять сотых) % за каждый день нарушения обязательств начисляется со 2 (второго) дня и до дня фактического возврата суммы займа включительно. Уплата неустойки (штрафа, пени) не освобождает Заемщика от выплаты процентов.</p>

1.3. Стороны согласились, что Предмет залога имеет легкие технические неисправности, повреждения, вмятины, сколы, но находится в технически исправном состоянии и пригоден для использования по назначению. Местоположение предмета залога неизменно на весь срок действия договора: г. Хабаровск

1.4. Размер требования, обеспеченного залогом, включает сумму обязательств в размере _____ (_____) рублей, а также требования в том объеме, какой они имеют к моменту удовлетворения, в частности проценты за пользование, неустойку (пени), возмещение убытков, причиненных просрочкой исполнения, а также возмещение необходимых расходов, связанных с обращением взыскания на Предмет залога и его реализацией.

1.5. Залогодатель гарантирует, что на момент заключения Договора, Предмет залога принадлежит Залогодателю на праве собственности, в споре и под арестом не состоит, не находится в предшествующем (их) залоге (ах), не обращено взыскание, не обременен правами третьих лиц и не может быть отчужден по другим основаниям третьим лицам.

1.6. Залоговая стоимость Предмета залога составляет _____ (_____) рублей.

1.7. Залогодержатель в соответствии с п.4 ст. 339.1 Гражданского кодекса РФ проводит учет Имущества путем регистрации уведомления о залоге в Реестре уведомлений о залоге движимого имущества, который ведется в порядке, установленном законодательством о нотариате.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Залогодатель обязан:

2.1.1. Залогодатель несет риск случайной гибели и случайного повреждения Предмета залога.

2.1.2. Не отчуждать Предмет залога, не передавать его во временное владение/пользование третьим лицам, не передавать его в последующий залог третьим лицам, не распоряжаться им иным способом без письменного согласия Залогодержателя.

2.1.3. За свой счет страховать Предмет залога от рисков утраты и повреждения на сумму не ниже размера, обеспеченного залогом требования.

2.1.4. В случае утраты или повреждения Предмета залога использовать страховое возмещение за утрату или повреждение Предмета залога в обеспечение исполнения условий Основного договора.

2.1.5. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по Основному договору, угрозы такого неисполнения, обратиться к Залогодержателю с предложением о реализации Предмета залога по договору купли-продажи третьим лицам либо, лицам, предложенным Залогодержателем.

2.1.6. По требованию Залогодержателя в случае возникновения реальной угрозы утраты, гибели или повреждения Предмета залога по вине Залогодателя или третьих лиц обязан передать Предмет залога по Акту приема-передачи на хранение Залогодержателю в течении 3 (трех) дней с момента предъявления соответствующего требования.

2.1.7. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по Основному договору, угрозы такого неисполнения в отношении сроков возврата сумм основного долга и (или) уплаты процентов продолжительностью (общей продолжительностью) более чем 30 (тридцать) календарных дней прекратить использование Предмета залога и передать Залогодержателю по его требованию (в течении одних суток с момента предъявления соответствующих требований) Предмет залога на хранение Залогодержателю до момента полного погашения задолженности по Основному договору или в целях реализации Предмета залога в счёт погашения задолженности по Основному договору.

В случае передачи Залогодателем Предмета залога Залогодержателю риск случайной гибели и случайного повреждения Предмета залога переходит к Залогодержателю. Так же к Залогодержателю переходят обязанности, предусмотренные п.

2.1.10., абзацем 1 п. 2.1.12.

При передаче Предмета залога на хранение Залогодержателю расходы на хранение и содержание Предмета залога возлагаются на Залогодателя.

При передаче предмета залога Залогодержателю Залогодатель также обязан передать на хранение Залогодателю паспорт транспортного средства/ паспорт самоходной машины / иной аналогичный документ; свидетельство о регистрации транспортного средства/ иной аналогичный документ; ключи зажигания и брелоки для управления системой сигнализации.

2.1.8. Уплачивать налоги, сборы и иные платежи, исчисленные в связи или относящиеся к Предмету залога, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.1.9. Своевременно проводить капитальный и текущий ремонт Предмета залога.

2.1.10. Не совершать действия, которые могут повлечь утрату Предмета залога или уменьшение его стоимости, и принимать меры, необходимые для обеспечения сохранности Предмет залога, в том числе для защиты его от посягательств и требований со стороны третьих лиц.

2.1.11. Не препятствовать Залогодержателю в фактической проверке наличия Предмета залога, производить его осмотр в период действия настоящего Договора. Предоставлять к осмотру Залогодержателю предмет залога и устройство (систему) слежения установленное в предмете залога в течение 2 (двух) дней по требованию Залогодержателя.

2.1.12. Незамедлительно уведомить другую Сторону о возникновении угрозы утраты или повреждения Предмета залога, о притязаниях третьих лиц на Предмет залога, о нарушениях третьими лицами прав на Предмет залога.

В случае направления Залогодержателем соответствующего требования передать по Акту приёма-передачи Залогодержателю оригинал Паспорта ТС на хранение, на период исполнения Залогодателем своих обязательств по Основному договору в полном объёме.

2.1.13. В течении 5 (пяти) дней после заключения настоящего Договора произвести установку системы слежения (поисковый маяк) для контроля движения Предмета залога.

После установки системы слежения (поискового маяка), в течении 2 (двух) рабочих дней после установки, Залогодатель обязан предоставить Залогодержателю пакет сопутствующих к системе слежения (поисковому маяку) документов, а также документы, подтверждающие право приобретения или право на пользование (договор аренды, договор купли-продажи).

2.1.14. Обеспечивать Залогодержателю беспрепятственный доступ к системе-слежения, установленной внутри Предмета залога для-проверки её наличия и рабочего состояния, а также обеспечивать беспрепятственный постоянный доступ к геопозиции (местонахождению) предмета залога в режиме реального времени через программное обеспечение системы слежения.

2.1.15. Обеспечивать сохранность и бесперебойную работу системы слежения, установленной внутри Предмета залога. Восстанавливать работоспособность системы слежения собственными силами в течение двух дней.

В течении суток уведомить Залогодержателя о поломке, повреждении или иной сложившейся ситуации, которые привели к нарушению функционального назначения системы слежения.

2.1.16. По письменному запросу Залогодержателя предоставлять информацию, необходимую для исполнения Залогодержателем требований Федерального закона от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» в течение пяти рабочих дней со дня получения запроса.

2.1.17. В течение 3 (трёх) рабочих дней со дня возбуждения в отношении него производства по делу о банкротстве в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» письменно уведомить об этом Залогодержателя.

2.1.18. Исполнять иные обязанности, предусмотренные настоящим Договором и законодательством Российской Федерации.

2.2. Залогодатель вправе:

2.2.1. Пользоваться Предметом залога в соответствии с его целевым назначением и получать доходы от Предмета залога, обеспечивая его сохранность, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

2.2.2. В разумный срок восстановить Предмет залога или, по соглашению Сторон заменить его другим равноценным имуществом в случае утраты или повреждения Предмета залога.

2.2.3. Прекратить обращение взыскания на Предмет залога в любое время до момента его реализации посредством исполнения обеспеченных залогом обязательств или той их части, исполнение которой просрочено.

2.2.4. Для исполнения обязательств перед Залогодержателем по Основному договору, самостоятельно, с предварительного уведомления и согласия Залогодержателя произвести реализацию Предмета залога по договору купли-продажи третьим лицам. а вырученные денежные средства направляет на погашение задолженности перед Залогодержателем по Основному договору.

2.2.5. Залогодатель вправе выступать одновременно и поручителем по Основному договору.

Права, обязанности поручителя устанавливаются Договором поручительства, заключенного между поручителем и Займодавцем (Залогодержателем по настоящему Договору).

2.2.6. Пользоваться иными правами, предоставленными Залогодателю настоящим Договором и законодательством Российской Федерации.

2.3. Залогодержатель вправе:

2.3.1. Проверять фактическое наличие, состояние и условия хранения Предмета залога.

2.3.2. Требовать доступ к системе слежения (поисковый маяк) для проверки его фактического наличия и технического состояния и программному обеспечению, предоставляющему в режиме реального времени информацию о геопозиции (местонахождении) системы слежения, установленной в предмет залога.

2.3.3. Требовать предоставления документов по системе слежения, пароли и коды доступа к системе слежения, координаты местонахождения системы слежения и предмета залога.

2.3.4. При отсутствии в Предмете залога системе слежения (поисковый маяк) потребовать его установку.

2.3.5. Требовать от любого лица прекращения посягательств на Предмет залога, угрожающих его утратой или повреждением.

2.3.6. Потребовать от Залогодателя передачи ему Предмета залога на хранение в случае возникновения реальной угрозы утраты, гибели или повреждения предмета залога по вине Залогодателя или третьих лиц.

2.3.7. В случае уклонения от выполнения обязательств по Основному договору со стороны Залогодателя, Залогодержатель, имеет право забрать Предмет залога на хранение самостоятельно до момента полного погашения задолженности по Основному договору.

2.3.8. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Залогодателем своих обязательств по Основному договору получить удовлетворение своих денежных требований из стоимости Предмета залога преимущественно перед другими кредиторами Залогодателя.

2.3.9. Обратиться взыскание на Предмет залога, если в момент наступления срока исполнения обязательства, обеспеченного залогом, оно не будет исполнено, или, когда в силу закона Залогодержатель вправе осуществить взыскание ранее.

2.3.10. Потребовать досрочного исполнения, обеспеченного залогом обязательства в случаях:

- если Предмет залога утрачен не по вине Залогодержателя и Залогодатель его не восстановил или с согласия Залогодержателя не заменил другим имуществом в соответствии с п. 4.2. настоящего договора;

- других случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

2.3.11. Если требование Залогодержателя о досрочном исполнении обязательства, обеспеченного залогом

не будет удовлетворено, обратиться взыскание на Предмет залога до наступления исполнения, обеспеченного залогом обязательства, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Заёмщиком, обеспеченного залогом обязательства.

2.3.12. Получить удовлетворение исполнения условий Основного договора из страхового возмещения в случае утраты или повреждения Предмета залога независимо от того, в чью пользу оно застраховано, если только утрата или повреждение произошло не по причинам, за которые Залогодатель отвечает.

2.3.13. Преимущественно перед другими кредиторами Залогодателя получить удовлетворение обеспеченного залогом требования за счёт страхового возмещения за утрату или повреждение Предмета залога.

2.3.14. Требовать от Залогодателя изменения начальной продажной стоимости Предмета залога при обращении на него взыскания, в случаях, когда Залогодержателю стало известно о существенном изменении (ухудшении) состояния Предмета залога, включая, но не ограничиваясь внешним видом, повреждения.

2.3.15. Требовать от Залогодателя передачи Предмета залога на хранение до полного исполнения обязательств по Основному договору или в целях реализации Предмета залога в счёт погашения задолженности по Основному договору в случае, предусмотренном пунктом 2.1.7 настоящего Договора.

2.3.16. Требовать от Залогодателя передать по Акту приёма-передачи Залогодержателю оригинал Паспорта ТС на хранение, на период исполнения Залогодателем своих обязательств по Основному договору в полном объёме.

2.3.17. В случае если Предмет залога, станет предметом последующего залога по вновь заключённому договору займа, требовать от Залогодателя передать по акту приёма-передачи Залогодержателю оригинал Паспорта ТС на хранение либо, если это требование исполнено ранее, оставить у себя на хранении оригинал Паспорта ТС на период исполнения Залогодателем своих обязательств по вновь заключённому договору займа в полном объёме.

В этом случае условия настоящего Договора распространяются на дополнительное соглашение, которое Стороны обязаны заключить при возникновении новых обязательств Залогодателя по вновь заключённому договору займа с ссылкой на такое обязательство и оформляется приложением к настоящему Договору.

2.3.18. Передавать свои права и обязанности по Договору другому лицу. Передача Залогодержателем своих прав и обязанностей по Договору другому лицу допускается при условии одновременной уступки тому же лицу права требования к должнику по основному обязательству, обеспеченному залогом.

2.3.19. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства по Основному договору, угрозы такого неисполнения, нарушения Залогодателем условий Основного договора, условий настоящего Договора требовать от Залогодателя реализации Предмета залога по договору купли-продажи третьим лицам либо лицам, предложенным Залогодержателем.

2.3.20. В случае незаконного отчуждения Залогодателем Предмета залога без согласия Залогодержателя обращаться в правоохранительные органы с сообщением (заявлением) о преступлении, предусмотренном статьёй 330 Уголовного кодекса РФ и применять правила, установленные подпунктом 3 пункта 2 статьи 351, подпунктом 2 пункта 1 статьи 352, статьёй 353 Гражданского кодекса РФ.

2.3.21. Требовать доступ к личному кабинету (иному программному обеспечению), дающему доступ к геопозиции системы слежения в режиме онлайн (режиме реального времени), в том числе при наличии системы слежения (поисковый маяк) в транспортном средстве.

2.3.22. Пользоваться иными правами, предоставленными Залогодержателю настоящим Договором и законодательством Российской Федерации.

2.4. Залогодержатель обязан:

2.4.1. При реализации своего права, установленного п.2.3.6. настоящего договора нести риск случайной гибели или повреждения Предмета залога, находящегося на хранении в пределах залоговой стоимости.

2.4.2. Возвратить по требованию Залогодателя Предмет залога по акту приёма-передачи при условии исполнения Залогодателем обязательств по Основному договору в полном объёме.

2.4.3. В случае реализации своего права согласно пунктам 2.3.16., 2.3.17. настоящего Договора, возвратить оригинал Паспорта ТС Залогодателю в течение 3 (трёх) рабочих дней с момента обращения его с таким запросом к Залогодержателю, при условии исполнения в полном объёме Залогодателем своих обязательств по Основному договору.

2.4.4. **Залогодержатель не обязан** страховать Предмет залога.

3. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ОБРАЩЕНИЯ ВЗЫСКАНИЯ НА ПРЕДМЕТ ЗАЛОГА

3.1. Взыскание на Предмет залога для удовлетворения требований Залогодержателя может быть обращено в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения должником, обеспеченного залогом обязательства.

3.2. Залогодержатель приобретает право обратиться взыскание на Предмет залога, если в день наступления срока исполнения обязательства, обеспеченного залогом, оно не будет исполнено, за исключением случаев, если по закону или договору такое право возникает позже либо в силу закона взыскание может быть осуществлено ранее.

3.3. При наступлении оснований для обращения взыскания Залогодержатель направляет Залогодателю, Должнику и всем иным известным ему залогодержателям в порядке, установленном п. 8 ст. 349 Гражданского кодекса Российской Федерации, уведомление о начале обращения взыскания на Предмет залога.

3.4. Обращение взыскания на Предмет залога осуществляется по решению суда.

3.5. Соглашением Сторон может быть предусмотрен внесудебный порядок обращения взыскания на Предмет залога.

В этом случае Залогодержатель реализует Предмет залога через договор купли-продажи с третьим лицом, а вырученные денежные средства направляет на погашение задолженности Залогодателя перед Залогодержателем по Основному договору. Срок, порядок и иные условия реализации Предмета залога Стороны обговаривают в соглашении об обращении взыскания на Предмет залога.

3.6. Средства, полученные от реализации Предмета залога для погашения задолженности по Основному договору, направляются в следующей очерёдности:

- 1) задолженность по начисленным, но не оплаченным в срок процентам;
- 2) задолженность по основному долгу, не оплаченному в срок;
- 3) расходы Кредитора по получению исполнения (оплата госпошлины, представительские, судебные и иные расходы);
- 4) проценты, начисленные за текущий период платежей;
- 5) сумма основного долга за текущий период платежей;
- 6) иные платежи, предусмотренные законодательством Российской Федерации или Основным договором;
- 7) неустойки (пени) и иные штрафы, предусмотренные Основным договором.

Вышеуказанная очерёдность может быть изменена Кредитором в одностороннем порядке, за исключением последней очереди.

Залогодержатель обязан возвратить разницу Залогодателю, если сумма, вырученная при реализации Предмета залога, превышает размер обеспеченных этим залогом требований. Остаток средств (при наличии) после полного погашения задолженности по Основному договору перечисляется Залогодателю.

3.7. В целях реализации заложенного движимого имущества Залогодержатель вправе заключать от своего имени все необходимые для этого и соответствующие его правоспособности сделки, в том числе с организатором торгов и оценщиком, комиссионером и т.п., а также подписывать все необходимые для реализации заложенного движимого имущества документы, в том числе акты приема-передачи, передаточные распоряжения.

3.8. Если реализация Предмета залога осуществляется путем продажи Залогодержателем этого имущества другому лицу по договору купли-продажи, Залогодержатель обязан направить Залогодателю, заключенный с этим лицом копию договора купли-продажи.

3.9. Расходы, связанные с обращением взыскания на Предмет залога и расходы, связанные с реализацией Предмета залога, возлагаются на Залогодателя.

4. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

4.1. В случае нарушения сроков уведомления, установленных пунктом 2.1.12, абзацем 2 п. 2.1.15, п.2.1.17. настоящего Договора, а также в случае нарушения сроков, установленных пп. 2.1.6, 2.1.7., 2.1.11-2.1.16. настоящего Договора Залогодатель должен уплатить Залогодержателю штраф в размере 5 000 (пяти тысяч) руб. за каждый день нарушения в течение пяти рабочих дней со дня предъявления требования об оплате штрафа.

4.2. Если Предмет залога утрачен или поврежден (и не может быть восстановлен), то Залогодатель обязан заменить Предмет залога другим имуществом (принадлежащим ему или третьему лицу) по требованию Залогодержателя и по согласованию с ним в срок не более 5 (пяти) рабочих дней с даты утраты или повреждения Предмета залога, о чем Стороны заключают дополнительное соглашение.

4.3. В случае частичного исполнения Залогодателем обеспеченных залогом обязательств залог сохраняется в первоначальном объеме до полного и надлежащего исполнения Заёмщиком обеспеченного залогом обязательства.

4.4. Залог сохраняет свою силу в случаях, когда в установленном порядке и/или в соответствии с положениями Основного договора происходит уступка Залогодержателем обеспеченного залогом требования третьему лицу, при этом:

- Залогодержатель вправе при согласии Заёмщика по Основному договору на осуществление Залогодержателем (Займодавцем по Основному договору) уступку прав (требований) по Основному договору третьему лицу (новому кредитору) или физическому лицу, указанному в письменном согласии Заёмщика, полученном Займодавцем после возникновения у Заёмщика просроченной задолженности по Основному договору (п. 13 Индивидуальных условий Договора займа (микрозайма)) передать свои права по настоящему Договору новому кредитору с соблюдением предусмотренных законодательством правил о передаче прав путем уступки требования и при условии уступки тому же лицу прав требования к Заёмщику по Основному договору, обеспеченному залогом.

Залогодержатель обязан сообщить об уступке требования Залогодателю в течение 30 (Тридцати) дней, считая от даты такой уступки.

4.5. Залогодатель уведомлён и согласен, что в согласно п. 1 ст. 384 Гражданского кодекса РФ при согласии Заёмщика по Основному договору на осуществление Залогодержателем (Займодавцем по Основному договору) уступку прав (требований) по Основному договору третьему лицу (новому кредитору) или физическому лицу, указанному в письменном согласии Заёмщика, полученном Займодавцем после возникновения у Заёмщика просроченной задолженности по Основному договору (п. 13 Индивидуальных условий Договора займа (микрозайма)) к новому кредитору переходят права, обеспечивающие исполнение обязательства по Основному договору (переход право требования к Поручителю по настоящему Договору).

4.6. Реализованное Залогодержателем имущество перестает быть Предметом залога с момента регистрации права собственности, полное хозяйственное ведение или оперативное управление приобретателя,

4.7. Прекращение действия настоящего Договора не освобождает Стороны от ответственности за его нарушение.

5. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

5.1. Настоящий Договор считается заключенным и вступает в силу не позднее даты заключения Основного договора и действует до прекращения обеспеченного залогом обязательства по Основному договору или наступления других обстоятельств, предусмотренных пунктом 1 статьи 352 Гражданского кодекса РФ, а также по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ.

5.2. Условия настоящего Договора могут быть изменены и дополнены по взаимному согласию Сторон в письменной форме.

5.3. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.4. Стороны не имеют никаких сопутствующих устных договоренностей. Содержание текста Договора полностью соответствует действительному волеизъявлению Сторон.

5.5. Вся переписка по предмету Договора, предшествующая его заключению, теряет юридическую силу со дня заключения Договора.

5.6. Стороны признают, что, если какое-либо из положений Договора становится недействительным в течение срока его действия вследствие изменения законодательства, остальные положения настоящего Договора обязательны для Сторон в течение срока действия Договора, в целом сохраняют свою силу.

5.7. При подписании Договора стороны действуют добровольно, на обоюдных выгодных условиях, понимают значение своих действий и не заблуждаются относительно сделки, не лишались и не ограничивались в дееспособности, под опекой и попечительством не состоят, не страдают заболеваниями, препятствующими осознать суть подписываемого договора, а также у них отсутствуют обстоятельства, вынуждающие совершить данную сделку на крайне невыгодных для себя условиях.

5.8. Претензионный порядок досудебного урегулирования споров из Договора не является для Сторон обязательным.

5.9. Все споры и разногласия по Договору будут разрешаться путем переговоров. В случае невозможности достичь соглашения по спорным вопросам, споры разрешаются в судебном порядке. В соответствии со ст. 32 ГПК РФ, Сторонами определена договорная подсудность споров в Центральном районном суде города Хабаровска по адресу: г. Хабаровск, ул. Серышева, д. 60.

Стороны признают, что предусмотренная настоящим пунктом подсудность рассмотрения споров установлена по взаимному согласию Сторон, соответствует их взаимным и личным интересам и не направлена на ущемление прав и интересов какой-либо из Сторон.

5.10. Стороны договорились обмениваться информацией. Документы и сообщения со стороны Залогодержателя и Залогодателя по Договору считаются доставленными:

- для сообщения, отправленного с использованием средств мобильной связи – в дату его отправки при условии, что в течение суток с момента отправки отправителем не получено сообщения, что сообщение не доставлено;
- для голосового сообщения по средствам локальной телефонной связи и мобильной связи- с первой минуты соединения.
- для сообщения, отправленного с использованием почтовой службы в момент вручения отправления (либо отказа от получения отправления).

Сообщение считается доставленным, если адресат уклонился от получения корреспонденции в отделении связи, в связи с чем она была возвращена по истечении срока хранения. Возвращенное отправление считается доставленным в день поступления отправления в отделение связи по месту жительства адресата.

Риск неполучения поступившей корреспонденции несет адресат.

5.11. Каждый лист Договора должен быть подписан Сторонами. Любые изменения и дополнения к Договору действительны при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами.

Приложения, дополнительные соглашения и передаточные акты являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

5.12. При изменении своих реквизитов Стороны обязаны своевременно информировать об этом друг друга в письменной форме в срок не более двух календарных дней с даты изменения. В противном случае исполнение Стороной обязательств по прежним реквизитам будет считаться надлежащим исполнением обязательств по Договору.

5.13. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон. Стороны подтверждают, что каждый получил свой экземпляр настоящего Договора.

6. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ

ООО МКК "КРЕДИТНЫЙ КОМИТЕТ"
Юр. Адрес 680000, Хабаровский край,
город Хабаровск, улица
Дзержинского, дом 65, офис 404
ИНН 2721242240
КПП 272101001
ОГРН 1192724010489
Банк: Дальневосточный Банк ПАО
Сбербанк
р\с 40701810870000000110
к\с 30101810600000000608
БИК 040813608

_____/Довыдяк
Полина Олеговна/

ЗАЛОГОДАТЕЛЬ

ФИО

Паспорт: серия
Кем выдан:
Дата выдачи:
Дата рождения:
Место рождения:
Место проживания:
Телефон:

_____/_____/